



À LOUER / FOR RENT

4 rue Taschereau
Gatineau (Québec) J8Y 2V5

Bureau et local commercial au centre-ville
Office and commercial space in the downtown area

Superficie disponible (pi²) / *Rentable area (ft²)*

170 : 1 450
220 : 2 064
230 : 1 701
300 : 2 006
320 : 1 064
375-380-385 : 1 178
427 : 1 491
515 : 1 184
520 : 1 040
550-560 : 1 520
565 : 957

Loyer de base (\$/pi²) / *Base rent (\$/ft²)*
Frais communs (\$/pi²) / *Additional rent (\$/ft²)*

12
8
(estimé/estimated)



GROUPE IMMOBILIER CCI
agence immobilière commerciale

201-257 boulevard Saint-Joseph
Gatineau (Québec) J8Y 3X7
T 819 770 2929 | F 819 770 9797
info@groupecci.ca

Gilles Letellier
Courtier immobilier inc.

C 819 635 2939
E gletellier@groupecci.ca



À LOUER / FOR RENT

4 rue Taschereau
Gatineau (Qc) J8Y 2V5

Bureau et local commercial au centre-ville
Office and commercial space in the downtown area



Ces bureaux sont stratégiquement situés sur le boulevard Saint-Joseph près de l'autoroute 5 à l'intersection de la rue Taschereau. Les locaux disponibles sont aménagés pour accueillir plusieurs usages professionnels dans un immeuble rénové au goût du jour. Des stationnements sont disponibles pour les locataires pour 50 \$ par véhicule par mois.

These offices are strategically located on Saint-Joseph Boulevard next to the highway 5 at the intersection of Taschereau Street. The available space can accommodate different professional uses in a newly renovated building. Parking is available for the tenants at 50\$ per vehicle per month.



GROUPE IMMOBILIER CCI
agence immobilière commerciale

201-257 boulevard Saint-Joseph
Gatineau (Québec) J8Y 3X7
T 819 770 2929 | F 819 770 9797
info@groupecci.ca

Gilles Letellier
Courtier immobilier inc.

C 819 635 2939
E gletellier@groupecci.ca

