



À LOUER / FOR LEASE

79-81, rue Crémazie
Gatineau (Québec) J8Y 3P1

Immeuble commercial et bureaux au centre-ville
Downtown Commercial and Office Building

Superficie disponible (pi²) / *Rentable area (ft²)*

10 000

Zonage / *Zoning*

C-08-247

Loyer de base (\$/pi²/an) /
Base rent (\$/ft²/an)

11

Frais communs (\$/pi²/an) /
Additional Rent (\$/ft²/an)

4



GROUPE IMMOBILIER CCI
agence immobilière commerciale

201-257 boulevard Saint-Joseph
Gatineau (Québec) J8Y 3X7
T 819 770 2929 | F 819 770 9797
info@groupecci.ca

Gilles Letellier
Courtier immobilier inc.

C 819 635 2939
E gletellier@groupecci.ca



À LOUER / FOR LEASE

79-81, rue Crémazie
Gatineau (Québec) J8Y 3P1

Immeuble commercial et bureaux au centre-ville
Downtown Commercial and Office Building



Cet immeuble commercial est situé sur la rue Crémazie à l'intersection du boulevard des Allumettières près de l'autoroute 50. Avec une localisation stratégique au centre-ville de Gatineau et près d'Ottawa, cet emplacement est parfait pour un usage de service professionnel ou de divertissement intensif.

Commercial building is located on the Crémazie at the intersection of Boulevard Allumettières near Highway 50. With a strategic location in downtown Gatineau near Ottawa, this location is perfect for professional service or intensive entertainment use.



GROUPE IMMOBILIER CCI
agence immobilière commerciale

201-257 boulevard Saint-Joseph
Gatineau (Québec) J8Y 3X7
T 819 770 2929 | F 819 770 9797
info@groupecci.ca

Gilles Letellier
Courtier immobilier inc.

C 819 635 2939
E gletellier@groupecci.ca



À LOUER / FOR LEASE

79-81, rue Crémazie
Gatineau (Qc) J8Y 3P1

Immeuble commercial et bureaux au centre-ville
Downtown Commercial and Office Building



GROUPE IMMOBILIER CCI
agence immobilière commerciale

201-257 boulevard Saint-Joseph
Gatineau (Québec) J8Y 3X7
T 819 770 2929 | F 819 770 9797
info@groupecci.ca

Gilles Letellier
Courtier immobilier inc.

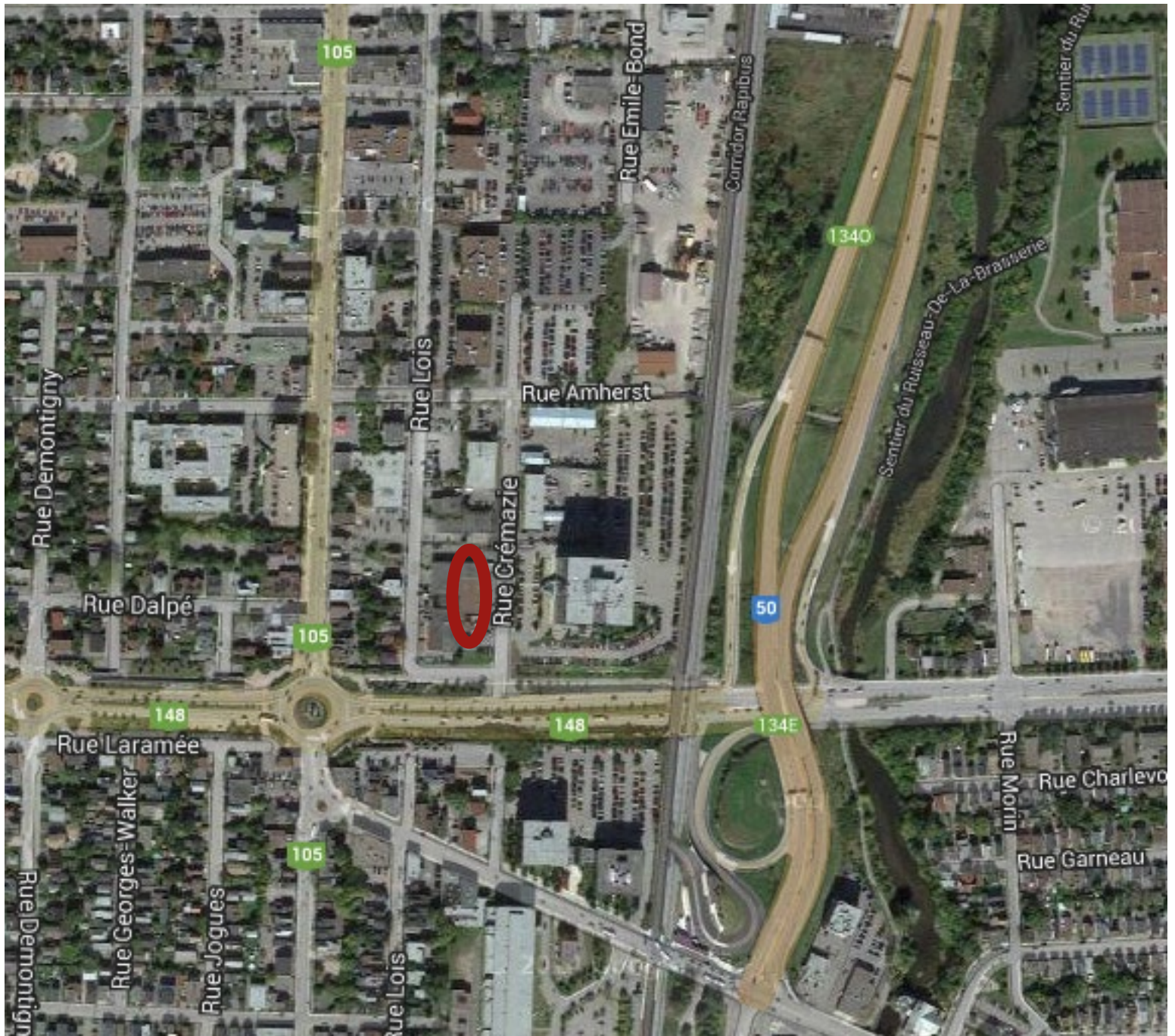
C 819 635 2939
E gletellier@groupecci.ca



À LOUER / FOR LEASE

79-81, rue Crémazie
Gatineau (Qc) J8Y 3P1

Immeuble commercial et bureaux au centre-ville
Downtown Commercial and Office Building



GROUPE IMMOBILIER CCI
agence immobilière commerciale

201-257 boulevard Saint-Joseph
Gatineau (Québec) J8Y 3X7
T 819 770 2929 | F 819 770 9797
info@groupecci.ca

Gilles Letellier
Courtier immobilier inc.

C 819 635 2939
E gletellier@groupecci.ca

