



## À LOUER / FOR LEASE

189-195, rue Deveault  
Gatineau (Québec) J8Z 1S7

Entrepôts industriels situés dans le Parc Richelieu  
Industrial warehouse in Richelieu Parc



Superficie disponible (pi<sup>2</sup>) / *Rentable area (ft<sup>2</sup>)*

### 189 Deveault

Local / Bay 10

3 190

Quai de chargement / *Loading dock*

1

Zonage / *Zoning*

I-10-011

Loyer de base (\$/pi<sup>2</sup>) / *Base rent (\$/ft<sup>2</sup>)*

8,00 \$

Frais communs (\$/pi<sup>2</sup>) / *Commun fees (\$/ft<sup>2</sup>)*

4,50 \$

(estimé/estimated)

Local entrepôt  
Warehouse space



**GROUPE IMMOBILIER CCI**  
agence immobilière commerciale

201-257 boulevard Saint-Joseph  
Gatineau (Québec) J8Y 3X7  
T 819 770 2929 | F 819 770 9797  
info@groupeccci.ca

Gilles Letellier  
Courtier immobilier inc.

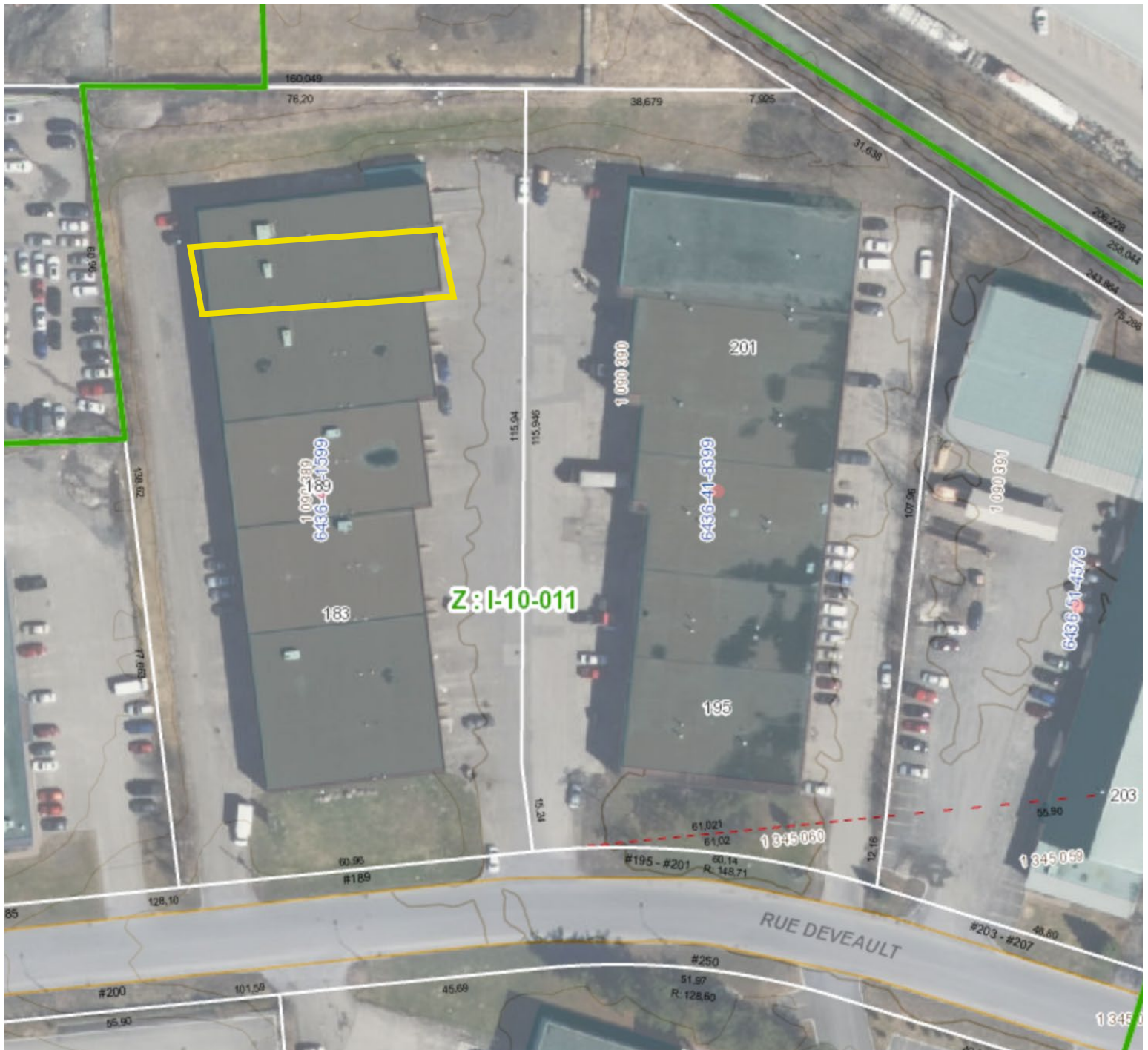
819 635 2939  
gletellier@groupeccci.ca



# À LOUER / FOR LEASE

189-195, rue Deveault  
Gatineau (Québec) J8Z 1S7

Entrepôts industriels situés dans le Parc Richelieu  
Industrial warehouse in Richelieu Parc



**GROUPE IMMOBILIER CCI**  
agence immobilière commerciale

201-257 boulevard Saint-Joseph  
Gatineau (Québec) J8Y 3X7  
T 819 770 2929 | F 819 770 9797  
info@groupecci.ca

**Gilles Letellier**  
Courtier immobilier inc.

819 635 2939  
gletellier@groupecci.ca

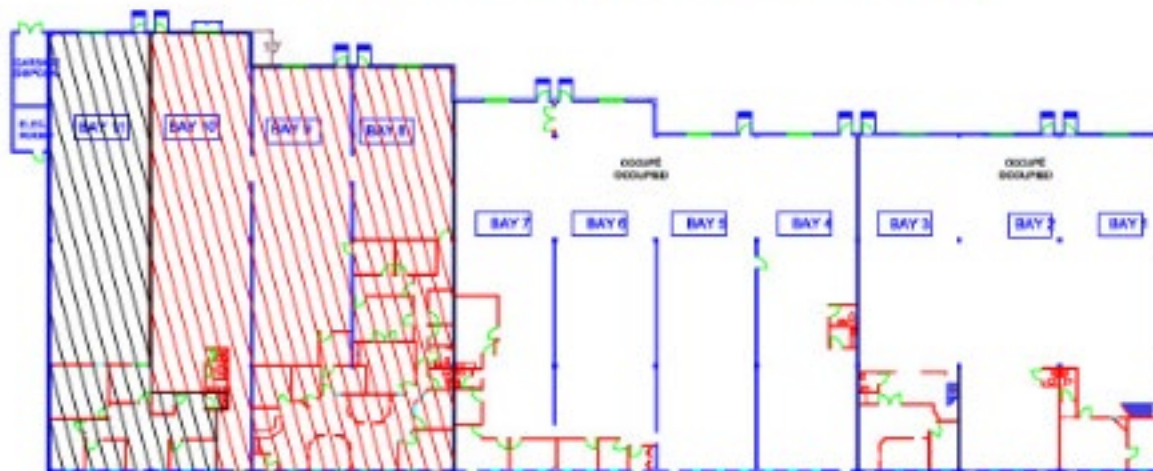
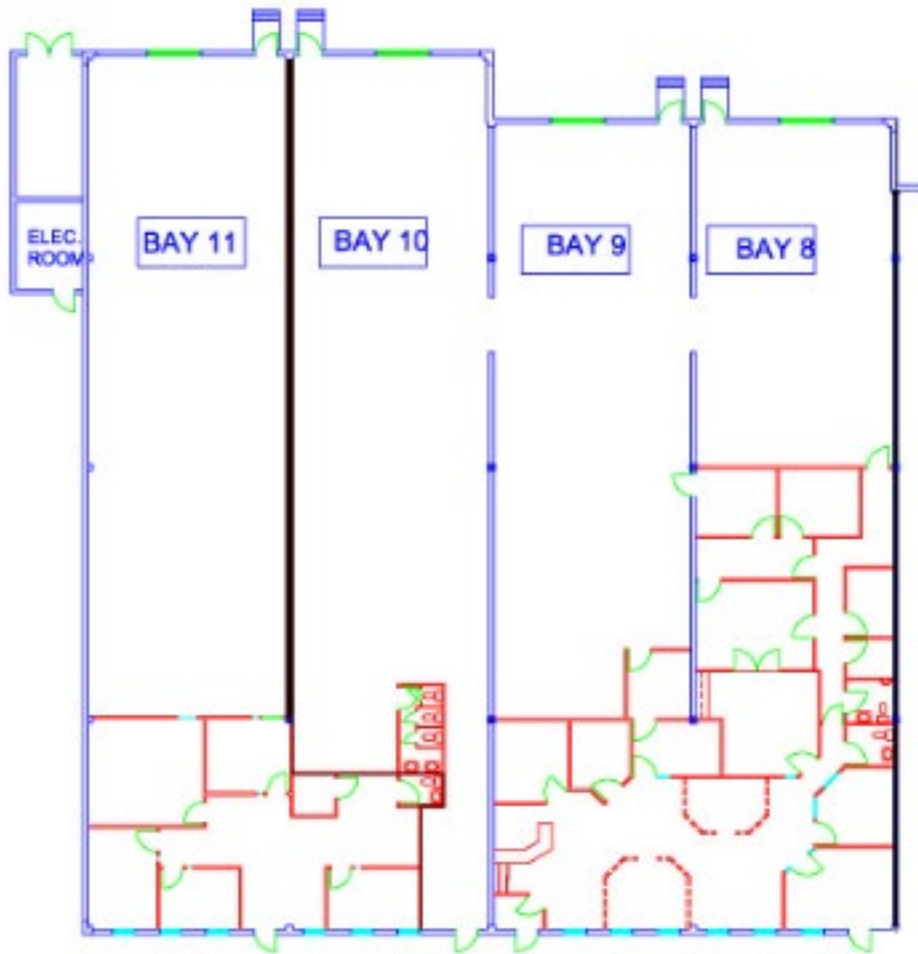




# À LOUER / FOR LEASE

189-195, rue Deveault  
Gatineau (Québec) J8Z 1S7

Entrepôts industriels situés dans le Parc Richelieu  
Industrial warehouse in Richelieu Parc



**GROUPE IMMOBILIER CCI**  
agence immobilière commerciale

201-257 boulevard Saint-Joseph  
Gatineau (Québec) J8Y 3X7  
T 819 770 2929 | F 819 770 9797  
info@groupeccci.ca

Gilles Letellier  
Courtier immobilier inc.

819 635 2939  
gletellier@groupeccci.ca





# À LOUER / FOR LEASE

189-195, rue Deveault  
Gatineau (Québec) J8Z 1S7

Entrepôts industriels situés dans le Parc Richelieu  
Industrial warehouse in Richelieu Parc



**GROUPE IMMOBILIER CCI**  
agence immobilière commerciale

201-257 boulevard Saint-Joseph  
Gatineau (Québec) J8Y 3X7  
T 819 770 2929 | F 819 770 9797  
info@groupecci.ca

Gilles Letellier  
Courtier immobilier inc.

819 635 2939  
gletellier@groupecci.ca

